

Kto na Kýčerke naozaj rieši teplo

Fakty neklamú: kroky, dátumy, doklady

Téma tepla sa v Čadci pred voľbami vracia pravidelne. História sa neopakuje, ale rýmuje. Tento rok ju nesú pani Júlia Beláková Korduliaková a poslankyňa Xénia Šurhaňáková, administrátorka facebookovej skupiny ZA ČADČANOV, s podporou poslancov Jozefa Ruceka a Vladimíra Jurgu. Ukážeme, čo sa stalo - s dátumami a dokladmi.

ČO SME UROBILI, HOCI SME NEMUSELI

Rozvody a ventily v bytových domoch nie sú naše - patria domu; za dodávku zodpovedáme po odberné miesto domu.

Napriek tomu sme:

- ✓ 17. marca 2026 vydali k petícii písomné stanovisko,
- ✓ 1. apríla na mestskom úrade ponúkli pani Belákovú Korduliakovú meranie priamo v jej byte kalibrovaným meradlom podľa vyhlášky - osobne jej ho ponúkol predseda predstavenstva Milan Poláček,
- ✓ 4. apríla vypracovali plán riešenia v šiestich fázach a dali ho mestu, zástupcom petície aj správcom,
- ✓ 25. júna sa zúčastnili rokovania, kde boli po prvý raz pri jednom stole všetci štyria správcovia,
- ✓ štátnemu dozoru ÚRSO predložili vyžiadané doklady a automatickú reguláciu jeho pracovníkom fyzicky preukázali.

TERMÍN SI VYŽIADALI, NA ROKOVANIE NEPRIŠLI

Petícia sa najprv dostala k správcovi, bytovému družstvu OSBD, a to ju v marci postúpilo aj mestu Čadca. Mesto sa preto tejto témy ujalo ako koordinátor - rokovania zvolávalo na mestskom úrade a snažilo sa k jednému stolu dostať všetkých, ktorí môžu o náprave rozhodnúť. Na zastupiteľstve 23. apríla požiadal poslanec Jozef Rucek, aby na ďalšom rokovaní boli aj správcovia bytov. Mesto pozvalo všetkých štyroch a termín 25. júna podľa zápisnice zastupiteľstva určilo na žiadosť zástupcov petície a poslancov, ktorí ich zastupujú. Krátko pred rokovaním prišli dva listy - od pani Belákovú Korduliakovú a pani Šurhaňákovú - so žiadosťou o presun na august alebo september. Rokovanie sa uskutočnilo. Záujem o riešenie na ňom prejavili všetci štyria správcovia, dodávateľ tepla aj mesto. Zo strany petície neprišiel nikto, ani jeden z troch poslancov - hoci všetci traja boli v ten deň dopoludnia v tej istej budove na zasadnutí zastupiteľstva. Snahu mesta o koordináciu tak nechali bez odozvy členovia petičného výboru aj ich podporovatelia, poslanci Rucek a Jurga. V septembri sa potom v skupine objavil príspevok, že sa rokovalo bez petičného výboru.

Napriek našej snahe a ústretovosti neprejavili členovia petičného výboru ani minimálny záujem o skutočné riešenie

a uchýlili sa k politizácii tejto témy. Tá k náprave neprispieje - ani tam, kde je v dome naozaj chyba. Práve na nápravu sme 4. apríla vypracovali plán riešenia. Členovia petičného výboru na ňu ani nereagovali.

ČO TVRDIA A AKO TO NAOZAJ JE

Pani Beláková Korduliaková píše, že po opakovaných telefonátoch dokáže MTS „na pár hodín zvýšiť ekvitermiku aj tlak“. Nie je to pravda. Krivku po telefonátoch nikto nemení; teplotu vody nastavuje automatika podľa vonkajšej teploty a stráži ju centrálny dispečing. Štátny dozor ÚRSO to overil priamo na mieste. Tlak zasa dispečer nemôže svojvoľne zdvihnúť. V sústave je daný výškou domov a výmenníkové stanice ho udržiavajú tak, aby neprekročil projektovú hodnotu. Vyšší tlak by mohol poškodiť radiátory v bytových domoch. Pani Beláková Korduliaková ho navyše v byte nemá čím zmerať, radiátory tlakomer nemajú. Tvrdenie o zvyšovaní tlaku po telefonátoch je teda evidentne jej výmysel. Píše tiež, že od dozoru tečie citelne teplejšia teplá voda. Ani to nie je pravda - nastavenie sa nezmenilo.

Ak je v jej byte naozaj chladno, príčina nemusí byť v dodáv-

ke tepla; môže byť v zariadení domu či bytu - vo ventile, v hlavici alebo v stúpačke. Práve na to slúžilo meranie, ktoré sme jej ponúkli. Neprijala ho; odpovedala, že meranie má dohodnuté s ÚRSO.

Pani Beláková Korduliaková 13. septembra sama napísala, že písomné zistenia ÚRSO „budú pre ďalší postup rozhodujúce“. Záver záznamu z 8. júla 2026 znie: „Vykonaným štátnym dozorom neboli zistené porušenia...“ V jej príspevku z 23. septembra ho nenájdete. Vlastné merania na radiátore pritom vydáva za dôkaz a oficiálne stanoviská odbavuje vetou „Papier znesie všetko“. Dvojakým metrom sa však merať nedá.

Facebookové statusy členov petičného výboru sa tvária ako overené technické riešenia. Nie sú. Teplomer priložený na radiátor nie je meranie podľa vyhlášky a centrálné zásobovanie teplom nie je jeden radiátor, ale prepojená sústava pre tri tisícky bytov. Kto tento rozdiel nechápe, nemal by celému sídlisku radiť, ako ju nastaviť. Obyvatelia by si mali na takýto nátlak dať pozor. Keby sa zásobovanie teplom naozaj riešilo tak, ako to presadzujú pani Beláková Korduliaková a pani Šurhaňáková,

doplatili by na to predovšetkým oni - vyššími účtami (tzv. pretláčanie tepla: do bytov by sa tlačilo viac tepla, než treba, najmä cez radiátory s vadným ventilom) aj hlučnejšími radiátormi. Riešeniu sa nebránime. Nemôže to však byť chaos, ale koordinovaný postup, aký sme navrhli v pláne zo 4. apríla.

VÝZVA NIE JE VYHRÁŽKA

V skupine sa píše o vyhrážaní sa súdom. Pani Šurhaňáková aj pani Beláková Korduliaková dostali od MTS a jej predsedu predstavenstva predžalobné výzvy, ktoré zverejnili. Výzva nikomu nezakazuje zaujímať sa o teplo ani pracovať ako poslankyňa. Žiada, aby prestali šíriť nepravdivé tvrdenia, odstránili ich a ospravedlnili sa. Pýtať sa na právnu zodpovednosť za verejné obvinenia nie je zastrašovanie, ale slušná cesta, ako vec vyriešiť bez súdu.

Kto hovorí pravdu, nemá sa čoho obávať. Stávať sa do role obete je ľahšie ako predložiť doklad - nám doteraz nikto z nich nepredložil ani jedno meranie urobené tak, ako ustanovuje vyhláška.

KTO CHRÁNI ZÁUJMY OBYVATEĽOV

Petícia žiada plošne zvýšiť krivku, ktorá je spoločná pre približne 3 000 bytov na Kýčerke. Zvýšenie bez vyregulovania domov by zdvihlo účty všetkým a v bytoch, kde je chladno, by nepomohlo. Navyše by

zhoršilo práve to, čo pani Beláková Korduliaková kritizuje - hučanie a pískanie v stúpačkách. Pri teplejšej vode termostatické hlavice ventily prívru a časť ľudí ich ešte stočí nižšie. Tlak v sústave sa tým nemení, rastie však rozdiel tlakov medzi prívodom a spiatoučkou na ventilochoch, cez ktoré voda ešte tečie. Ak dom nemá regulátor diferenčného tlaku alebo prepúšťaciu armatúru, ktorá tento rozdiel vyrovná, voda sa pretláča úzkou štrbinou ventilov a sústava hučí a píska. Takéto ťažkosti rieši vyregulovanie domu a armatúry na vyrovnanie tlakového rozdielu, nie vyššia krivka. Kto ľuďom tvrdí, že ich problém vyrieši vyššia krivka, zavádza ich - a zaplatili by to všetci. Záujmy obyvateľov chráni ten, kto hľadá príčinu, nie ten, kto hľadá vinníka. Naš plán platí: kde správca a vlastníci súhlasia, pomôžeme s meraním aj s návrhom riešenia. Obyvatelia Kýčerky si zaslúžia vedieť, s kým majú do činenia - kto im ponúka meranie a plán a kto opakuje tvrdenia, ktoré štátny dozor nepotvrdil.

Všetky technické podklady a písomnosti, ktoré sme v tejto veci poslali petičnému výboru a mestu Čadca, si obyvatelia Kýčerky môžu pozrieť na našej webovej stránke www.mtscadca.sk.

*Milan Poláček
predseda predstavenstva
Mestská teplárenská
spoločnosť a.s., Čadca*

